

Choroszcz 12.05.2017r.

## Ogłoszenie

o udzieleniu wyjaśnień do treści SIWZ

dot. zamówienia pn. **„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Choroszczy wraz z uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Choroszcz” (ZP.1.04.2017)**

współfinansowanego ze środków

Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

Oś priorytetowa VI. Ochrona środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami.

Działanie 6.2. Ochrona wody i gleb

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 2164, dalej „ustawa Pzp”) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień dotyczących SIWZ:

### Pytanie 30

*Czy Zamawiający posiada aktualne badania osadów ściekowych ( z ubiegłego roku i bieżącego roku), które będą stanowić podstawę do zwymiarowania obiektów oraz urządzeń technologicznych?*

### Odpowiedź 30.

Tak. Wraz z niniejszymi odpowiedziami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej wyniki badań osadów ściekowych za rok 2014, 2015, 2016.

### Pytanie 31

*W związku z zamieszczeniem w PFU wymogów dotyczących wyposażenia projektowanego układu technologicznego oczyszczalni ścieków w instalację wody technologiczne, prosimy o informację, czy Zamawiający wymaga zastosowania filtrów mechanicznych celem ochrony instalacji przed zanieczyszczeniami mechanicznymi oraz glonami w okresie letnim?*

### Odpowiedź 31.

Zamawiający wymaga zainstalowania na instalacji wody technologicznej filtrów mechanicznych niezbędnych do oczyszczenia wody technologicznej do wymagań stawianych przez producentów urządzeń, które zasilane będą wodą technologiczną.

### **Pytanie 32**

*Do napowietrzania piaskownika przewidziano 1 dmuchawę. Proponujemy zastosowanie dwóch – przy założeniu, iż tylko jedna dmuchawa będzie pracowała a druga stanowić będzie rezerwę. Czy Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.*

### Odpowiedź 32.

W PFU określono wymagania dla urządzeń jakie Wykonawca zainstaluje w ramach realizacji przedmiotu umowy. Przykładowo dla kratopiaskownika głównego podano maksymalne moce poszczególnych podzespołów. Niedopuszczalne jest zastosowanie rozwiązań zwiększających moc podzespołów/urządzenia. Zamawiający nie wymaga zastosowania dmuchawy rezerwowej w krato piaskownika. Jednocześnie należy zauważyć, że krato piaskownik to urządzenie zablokowane. Należy rozpatrywać łącznie zwłaszcza dwa główne elementy tego urządzenia, czyli kratę panelowo hakową oraz piaskownik napowietrzany.

### **Pytanie 33**

*W IDW IV.1 Oferty częściowe występuje zapis „Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych „*

*Zaś w Części III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Część III/3 – Elementy Rozliczeniowe Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, przez zainteresowanych Wykonawców. Wykonawcy mogą składać oferty na wszystkie trzy zadania łącznie, lub na każde z nich oddzielnie według swego uznania. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych?*

### Odpowiedź 33.

Zamawiający potwierdza zapis w IDW IV.1 jako prawidłowy - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Przywołany w pytaniu zapis w Części III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Część III/3 – Elementy Rozliczeniowe na stronie 3 został zamieszczony omyłkowo.

W związku ze stwierdzoną omyłką Zamawiający dokonuje sprostowania treści SIWZ. Część III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Część III/3 – Elementy Rozliczeniowe Punkt 1. INFORMACJE O ZAMIERZENIU INWESTYCYJNYM otrzymuje brzmienie:

#### **1. INFORMACJE O ZAMIERZENIU INWESTYCYJNYM.**

*Zamówienie będzie składało się łącznie z trzech zamierzeń inwestycyjnych:*

*Zadanie 1 - „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z główną przepompownią ścieków”.*

*Zadanie 2 - „Budowa Stacji Uzdatniania Wody dla miejscowości Choroszcz”*

*Zadanie 3 - „Roboty liniowe – wodociągi i kanalizacja”, w skład których wchodzi:*

*3.1. przebudowa wodociągu w ul. Mickiewicza i ul. Rybackiej oraz budowę wodociągu w ul. Narwiańskiej, Karpińskiego, Sarniej oraz Bobrowej w Choroszczy.*

*3.2. budowa kanalizacji sanitarnej w bul. Rybackiej, Mickiewicza, Karpińskiego, Zastawie II, Piaskowej, Sarniej, Bobrowej, Lisiej, Kościukowskiej oraz działce o nr geodezyjnym 1563 i 1564 w Choroszczy.*

### **Pytanie 34**

*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o dane techniczne urządzeń i instalacji przewidzianych do demontażu. W szczególności prosimy o podanie wymiarów oraz wagi demontowanych urządzeń.*

#### Odpowiedź 34.

Wraz z odpowiedzią z dn. 5.05.2017 r. na pytanie 18 Zamawiający przekazał dokumentację fotograficzną istniejącej infrastruktury. Zamawiający nie dysponuje inną dokumentacją archiwalną. W związku z realizacją inwestycji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” Zamawiający nie narzuca zakresu demontażu - decyzja o demontażu lub ewentualnym wykorzystaniu istniejących urządzeń i instalacji należy do wykonawcy. Zgodnie z dokumentacją przetargową Zamawiający zaleca dokonanie przez oferentów wizji lokalnej dla uwzględnienia zakresu niezbędnych prac projektowych oraz robót budowlanych oraz w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia.

### **Pytanie 35**

*Prosimy o informację kto ponosi koszt za utylizację i wywóz skratek, piasku oraz osadu w trakcie prowadzenia rozruchu*

#### Odpowiedź 35.

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt. 6) dokumentu Istotne postanowienia umowy stanowiącego część II dokumentacji przetargowej obowiązki Wykonawcy polegają m. in. na ponoszeniu kosztów korzystania z energii elektrycznej, dostaw wody i odprowadzania ścieków oraz składowania i unieszkodliwiania odpadów. Powstające w trakcie rozruchu skratki i piasek są odpadem.

### **Pytanie 36**

*Prosimy o udostępnienie planu zagospodarowania ( kopii mapy zasadniczej) istniejącej oczyszczalni ścieków.*

#### Odpowiedź 36.

Patrz: odpowiedź na pytanie 17 z dnia 5 maja 2017r

### **Pytanie 37**

*Prosimy o informację kto ponosi koszt za utylizację i wywóz skratek, piasku oraz osadu w trakcie prowadzenia rozruchu*

#### Odpowiedź 37.

Zgodnie z §2 ust. 1 pkt. 6) dokumentu Istotne postanowienia umowy stanowiącego część II dokumentacji przetargowej obowiązki Wykonawcy polegają m. in. na ponoszeniu kosztów korzystania z energii elektrycznej, dostaw wody i odprowadzania ścieków oraz składowania i unieszkodliwiania odpadów. Powstające w trakcie rozruchu skratki i piasek są odpadem.

### **Pytanie 38**

*Prosimy o podanie ceny jednostkowej energii elektrycznej dla obowiązującej taryfy na oczyszczalni.*

#### Odpowiedź 38.

Cena jednostkowa energii elektrycznej dla obowiązującej taryfy na oczyszczalni to 214 zł/MWh

### **Pytanie 39**

*Prosimy o podanie ceny jednostkowej wody wodociągowej w ZECWiK*

#### Odpowiedź 39.

Cena jednostkowa wody w ZECWiK - 3,39zł/m<sup>3</sup> netto

### **Pytanie 40**

*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki obiektów przewidzianych do rozbiórki*

#### Odpowiedź 40.

Wraz z odpowiedzią z dn. 5.05.2017 r. na pytanie 18 Zamawiający przekazał dokumentację fotograficzną istniejącej infrastruktury. Zamawiający nie dysponuje inną dokumentacją archiwalną. W związku z realizacją inwestycji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” Zamawiający nie narzuca zakresu demontażu - decyzja o demontażu lub ewentualnym wykorzystaniu istniejących urządzeń i instalacji należy do wykonawcy. Zgodnie z dokumentacją przetargową Zamawiający zaleca dokonanie przez oferentów wizji lokalnej dla uwzględnienia zakresu niezbędnych prac projektowych oraz robót budowlanych oraz w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia.

### **Pytanie 41**

*Czy ścieki poddane oczyszczaniu w nowym układzie technologicznym będą wymagały dodatkowej neutralizacji?*

#### Odpowiedź 41.

Oczyszczalnie ścieków należy zaprojektować, wybudować i uruchomić zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej.

### **Pytanie 42**

*Po zapoznaniu się z dokumentacją przetargową dla zadania Wykonawca przeprowadził obliczenia technologiczne i wykonał analizę procesu oczyszczania ścieków. Zachowując współczynnik bezpieczeństwa, a zwłaszcza wartości graniczne parametrów ścieków oczyszczonych, które mają zostać zagwarantowane przez Wykonawcę Zamawiającemu, dochodzimy do wniosku, że możemy zaproponować uzyskanie zakładanych efektów oczyszczania ścieków przy niższych nakładach inwestycyjnych z jednoczesnym zachowaniem zdecydowanie niższych kosztów eksploatacyjnych przy odmiennym zakresie prac niż opisany w PFU. W związku z powyższym – czy Zamawiający zgodzi się na zmianę zakresu prac modernizacyjnych konstrukcyjno – budowlanych i renowacyjnych w porównaniu do zakresu opisanego w PFU, zakładając że:*

- Wykonawca utrzyma zakładaną dokumentację przetargową, koncepcję technologii oczyszczania ścieków
- Układ obiektów zostanie taki sam jak w PFU( te same obiekty zostaną wyburzone, zmodernizowane lub wybudowane jako nowe),
- Zostaną zastosowane te same technologie i urządzenia (lub równoważne) które zostały opisane w PFU oraz zostaną osiągnięty zamierzony efekt inwestycji ( efekt technologiczny, efekt ekologiczny, parametry gwarantowane, uzyskanie decyzji administracyjnych)

#### Odpowiedź 42.

Zamawiający wymaga wykonania prac zgodnie z wymaganiami dokumentacji przetargowej. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych..

#### **Pytanie 43**

*Wnosimy o wprowadzenie limitu kar z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy oraz zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze (przedmiotu umowy) do poziomu 20% zatwierdzonej kwoty kontraktowej.*

#### Odpowiedź 43

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

#### **Pytanie 44**

*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji tj. załączników do PFU ( np. mapy z rozmieszczeniem opisanych w PFU obiektów ).*

#### Odpowiedź 44.

Patrz: odpowiedź na pytanie 17 z dnia 5 maja 2017r.

#### **Pytanie 45**

*Zgodnie z IDW - cz.V.2. w punktach 1 i 2 (str.8 części I SIWZ ) wskazano, że w terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy należy opracować PB zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przygotować wniosek o uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę .*

*Wskazany termin tj. **2 m-ce** jest nierealistyczny z następujących powodów:*

- przygotowanie koncepcji oczyszczalni wraz z alternatywnym dla kompostowania wariantem przeróbki osadów odwodnionych i uzyskanie akceptacji Zamawiającego – min.1,5 m-ca,*
- po zaakceptowaniu koncepcji możliwe będzie wykonanie badań geotechnicznych w rejonie posadowienia obiektów oczyszczalni – 1 m-c ,a jeżeli z badań wyniknie fakt występowania na terenie inwestycji złożonych warunków gruntowych ( autor PFU sygnalizuje taką sytuację – wyniesienie ponad teren obiektów oczyszczalni ) – zaliczanych do II lub III kategorii geotechnicznej, należy opracować dokumentację geologiczno-inżynierską. Procedura z tym związana trwa 12-16 tygodni i kończy się uzyskaniem decyzji zatwierdzającej dokumentację geologiczno-inżynierską,*
- uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację zamierzenia inwestycyjnego – 2 m-ce od zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji, przy założeniu że nie będzie wymagany raport oddziaływania na środowisko,*
- w PFU brak informacji ,czy teren przyszłej inwestycja objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Jeżeli brak MPZP wymagana będzie prawomocna decyzja*

*lokalizacyjna – min. 1,5 m-ca.*

*Oczywiście w trakcie trwania w/w procedur można opracowywać PB ,lecz tak czy owak realne terminy na sporządzenie projektu budowlanego i złożenie wniosku o wydanie decyzji Pozwolenia na budowę to : **5-7 m-cy od dnia podpisania umowy.***

*Zwrócić należy uwagę na okoliczność, że Zamawiający rzetelnie ocenił czas na uzyskanie decyzji Pozwolenia na budowę – 2 m-ce.*

*Dlaczego nie ocenił równie rzetelnie fazy koncepcji, projektowania oraz uzgadniania i pozyskiwania decyzji administracyjnych poprzedzających wydanie decyzji pozwolenia na budowę?*

**Odpowiedź 45.**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

**Pytanie 46**

*Zamawiający wymaga opracowania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej w terminie do 2 miesięcy od podpisania umowy. Jednocześnie Zamawiający oczekuje wykonania projektu wstępnego i jego zatwierdzenia po wybraniu wariantu zagospodarowania osadów ściekowych. W konsekwencji oznacza to że dopiero po wykonaniu tych czynności będzie możliwe wykonanie KIP-u i złożenie wniosku o decyzję środowiskową. Według naszych doświadczeń minimalny czas na wykonanie tego zakresu robót to ok. 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Prosimy o urealnienie terminów, w których Zamawiający oczekuje przedłożenie poszczególnych dokumentów przez przyszłego Wykonawcę.*

**Odpowiedź 46.**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

**Pytanie 47**

*Zwracamy uwagę na zbyt krótki czas określony przez Zamawiającego na wykonanie rozruchu i prób technologicznych (2 tygodnie) co zważywszy na porę roku (późna jesień) i położenie geograficzne Choroszcy jest kompletnie nierealne. Według naszych doświadczeń minimalny czas na wykonanie tego zakresu robót to min. 3 miesiące od daty zakończenia robót (szczególnie w zakresie akpia). Prosimy o urealnienie terminu przeprowadzenia rozruchu i jego wydłużenie na okres co najmniej 3 miesięcy od daty zakończenia robót.*

**Odpowiedź 47.**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

**Powyższe wyjaśnienia nie prowadzą do zmiany ogłoszenia.**



PREZES ZARZĄDU  
inż. Mariusz Wróbel